

自社で製材した構造材を使い、強さと快適さを兼ね備えた家づくりを展開。顧客に寄り添い、増改築やリフォームへとつなげていく。



製材と建築の両輪で木材と構造にこだわる家づくりを展開

どんな事業をされていますか？

製材業で創業したが、現在は建築業に移行し、住宅の新築や増改築、リフォームが売上の大半を占めている。製材機を保有しているため、仕入れた丸太を自社で製材し、天然乾燥させ、柱や梁、筋交、根太などの構造材に仕上げている。木材乾燥については、含水率計で測定し品質を確認している。当社の顧客は、木が好きな自然志向派であるが、必ずしも木について詳しいとは限らない。そこで構造見学会を開催して、使用する木材や骨組みを見せながら、乾燥時に起こる木の曲がりや割れなどを、顧客に丁寧に説明している。当社は家の骨組みとなる構造を重視しており、接合金物だけに頼らない軸組み工法を徹底することで、長持ちする家づくりに取り組んでいる。



屋根付の天然乾燥材置場



広い製材工場では長尺材も挽ける



構造材は自社で製材

事業の特長や強みは何ですか？

製材機、加工機を保有しているので、構造材を自前で挽くことができること。年輪の詰まり具合を見て良い丸太を選び、設計プランに適した構造材を製材する。安易に面材は使用せず、軸組みにこだわり、伝統的な太鼓梁や貫工法等も取り入れて、強度が確保された骨組みをつくる。これにより、使用する木材の量も多くなるが、それが耐震性に優れた構造の証となる。建築に詳しくない一般の顧客であっても、当社の構造見学会で実物を目にとると、安心感を得たと評価していただける。商圏を絞り、地域に密着して顧客を開拓してきたことも強みといえる。藤枝、島田、焼津に顧客が集中しているので、現場へ短時間で行くことができ、実作業に時間がかけられる。急な対応が必要な場合でも距離の近さが味方となる。また、日当たりや住環境など、地域ごとの特性を熟知しているので、土地選びから相談に乗ることもできる。近所に当社の建てた家があったり、当社を知人に薦めてくれる顧客がいたり、地域密着を徹底することで顧客を獲得し続けている。

代表的な製品、サービス、設備などは？

快適な家づくりのため、太陽の熱や光、風をうまく調整し、自然の心地よさをつくりだすパッシブデザインを取り入れ、軒で日射をコントロールし、窓を適切に設置し、風が通るように設計。断熱性や気密性を高くし、夏は涼しく、冬は暖かく、真冬でも暖房無しで最低16℃の室温を保つようにしている。強度や耐久性については、全ての家が長期優良住宅の認定を受けており、耐震等級3を標準仕様としている。

今後の展望をお聞かせください。

顧客へのロングライフサポートを第一に考えている。OBリストと呼んでいる顧客データが500軒ほどあり、年4回、手作りの情報誌を製作し、全顧客の家を訪問し、暮らしぶりを伺っている。そこから設備の入れ替えや増改築、リフォームの受注につながるが多い。訪問時に、木の肌ざわりや、調湿性、年を経るごとに深まる風合いなど、木の魅力を満足顔で口にされる顧客も多く、やりがいを感じる。施工実績をSNSで発信しており、ネットからの問い合わせも増えてきている。今後は、若い世代に向けて木の良さをPRし顧客を獲得していきたい。



構造材、内装材を美しく見せ木材の魅力を引き出す



長男の陽平さん(左)とインタビューに答える竹田敏和 代表取締役(右)

取材日: 令和6年12月16日

志太木材協同組合

株式会社 ヤマタケ建設

代表取締役 竹田敏和

静岡県藤枝市益津下59-4

TEL. 054-641-1216 FAX. 054-641-1615

Mail : yamatake@office.tnc.ne.jp

創業 : 1996年7月

事業内容 : 建築業、製材業

従業員数 : 4人

年間売上高 : 2億5千万円 (2023年度)

許認可等 : 建設業許可、住宅保証機構まもりすまい

保険

URL : <https://www.yamatakekensetu.co.jp/>



無垢材を使いパッシブデザインを随所に取り入れる